Prodaja posest SPODNJE POLJČANE, 709,00m² 39.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Posest, Zazidljiva**
Velikost:	**709,00m²**
Lokacija:	**SPODNJE POLJČANE, Podravska, Slovenija**
Šifra:	**P-012-26**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 0**
Energetski razred:	**Ni podatka**

709 m², zazidljiva, možnost gradnje: eno ali dvostanovanjski prostostoječi objekt, dvojček, večstanovanjski objekt (do največ štiri stanovanjske enote), prodamo. Cena: 39.000,00 EUR

ZEMLJIŠČE V POLJČANAH: ODLIČNA LOKACIJA, ČUDOVITA LEGA, POGLED NA BOČ,
V Spodnjih Poljčanah prodamo zazidljivo **stavbno** zemljišče, **primerno** za gradnjo **eno ali dvostanovanjski prostostoječi objekt, dvojček, večstanovanjski objekt (do največ štiri stanovanjske enote)** ali kot dolgoročna investicija. Zemljišče se ponaša **s čudovito lego in pogledom na Boč.**
Ne zamudite redke priložnosti za nakup zemljišča, primerno tudi kot investicija!
Možnost menjave: lastnik po dogovoru lahko v račun vzame manjše stanovanje.
LOKACIJA: Poljčane, Spodnje Poljčane; mirna in urejena soseska, z vso potrebno infrastrukturo v bližini (šola, vrtec, trgovine, pošta, zdravstveni dom, lekarna ter avtobusna in železniška postaja).
OSNOVI PODATKI:
- površina: 709 m²
- lega: ravna, južna, odprta, pogled na Boč
- osnovna namenska raba zemljišča: stanovanjske površine (100%, zazidljivo)
- priključki: v neposredni bližini (vodovod, elektrika in optika)

PREDNOSTI ZEMLJIŠČA:
- priključki v neposredni bližini: hitra in brezskrbna gradnja
- južna lega: sončna obsijanost čez cel dan
- mirna in urejena soseska: idealno za družinsko bivanje, visoka kakovost bivanja
- bližina infrastrukture: vse na dosegu rok

Opomba: Podatki o velikosti zemljišča in namenski rabi zemljišča (vir: Geodetska uprava RS)
Za dodatne informacije in ogled smo vam na voljo.
Na voljo smo vam za **pomoč in svetovanje pri prodaji vaše nepremičnine.**
Zakaj izbrati nas? Ker imamo **20 let izkušenj,** ponujamo strokoven in varen pristop, dosežemo visok iztržek pri prodaji in zagotavljamo hiter postopek ter zanesljivo izvedbo.
Celotno ponudbo naših nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

Zoro d.o.o.
Trg svobode 25
2310, Slovenska Bistrica, Slovenija

Telefon: **041 543 478**, **02 8183 053**,
E-mail: **info@zoro.si**