



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest, Zazidljiva
Velikost:	661,00m²
Lokacija:	PTUJ, GRAJENA, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-036-25
Energetski razred:	Ni podatka



661 m², zazidljiva, na ravni in sončni legi, prodamo. Cena: 26.900,00 EUR

ZAZIDLJIVO ZEMLJIŠČE - Grajena pri Ptuj

Na prodaj je zazidljivo zemljišče v mirnem in urejenem naselju Grajena, le 3,5 km iz Ptuja. Parcela je pravilne pravokotne oblike z ravno in sončno lego, primerna za gradnjo enodružinske hiše.

Lokacija: Ptuj, okolica, Grajena;

- bližina mesta Ptuj (3,5 km), izven mestnega vrveža
- neposredna bližina osnovne šole in osnovne infrastrukture
- urejeno naselje, primerno za družinsko bivanje
- urejen dostop (služnost vpisana v zemljiško knjigo)

Osnovni podatki:

- velikost: 661 m² (cca 48 m × 14 m)
- namenska raba: površine podeželskega naselja, stavbno zemljišče
- dostop: urejen, služnostna pot, na vzhodni strani
- priključki: kanalizacija in elektrika potekata čez zemljišče

Priložnost za gradnjo vašega novega doma v mirnem okolju, hkrati le nekaj minut stran od Ptuja.

Opomba: Podatki o velikosti in namenski rabi zemljišča (vir: Geodetska uprava RS).

Na voljo smo vam za **pomoč in svetovanje pri prodaji vaše nepremičnine.**

Zakaj izbrati nas? Ker imamo **20 let izkušenj**, ponujamo strokoven in varen pristop, dosežemo visok iztržek pri prodaji in zagotavljamo hiter postopek ter zanesljivo izvedbo.

Celotno ponudbo naših nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

