



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest, Zazidljiva
Velikost:	7.801,00m²
Lokacija:	ZGORNJA POLSKAVA, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-022-25
Energetski razred:	Ni podatka



7.801 m², zazidljiva, prodamo. Cena: 40,00 EUR/m²

Naprodaj: zazidljivo zemljišče v obrtno-stanovanjski coni v v Zgornji Polskavi ob regionalni cesti Slovenska Bistrica - Maribor

Na odlični lokaciji v Zgornji Polskavi je na voljo zazidljivo zemljišče skupne velikosti **7.801 m²**. Parcela se nahaja **v coni A in B obrtno-stanovanjske cone**, kar omogoča gradnjo poslovnih objektov, obrtnih delavnic, trgovinskih prostorov ali kombiniranih stavb z možnostjo stanovanjske rabe.

Zemljišče leži **neposredno ob regionalni cesti Slovenska Bistrica - Maribor**, kar zagotavlja izjemno prometno dostopnost in odlično vidnost za poslovne dejavnosti. **Dostop** je urejen preko občinske ceste, vsa potrebna komunalna infrastruktura pa je v neposredni bližini, kar omogoča hitro realizacijo projekta.

Za območje je **že izdelan idejni načrt**, ki je na voljo v galeriji slik. **Lokacija je idealna za podjetja, ki iščejo prostor za storitvene dejavnosti, trgovino, pisarne ali obrtne delavnice, z možnostjo povezave poslovnega in stanovanjskega dela.**

Za več informacij in ogled nas kontaktirajte.

OPOMBE: podatki so povzeti po javno dostopnih podatkov

Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine.

Zakaj izbrati nas? Ker so naša odlika **20 let izkušenj**, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, kvaliteta, strokovnost, varnost, zaupanje, prilagodljivost in osebni pristop.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

