



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest, Zazidljiva
Velikost:	4.872,00m²
Lokacija:	SLOVENSKA BISTRICA, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-042-25
Energetski razred:	Ni podatka

4.872 m², zazidljiva, za poslovno gradnjo, prodamo. Cena: 321.000,00 EUR

PRODAM - zazidljivo zemljišče, Slovenska Bistrica

Na prodaj je zemljišče v izmeri **4.872 m²**, od tega **2.923 m² zazidljivega** in preostanek kmetijsko zemljišče. Lokacija se nahaja v občini **Slovenska Bistrica**.

Na površinah zazidanih in nezazidanih stavbnih zemljišč, določenih z veljavnim družbenim planom, je **dovoljena**:

- gradnja individualnih stanovanjskih objektov, prizidave, nadzidave, adaptacije obstoječih objektov za stanovanjske namene ter nadomestna gradnja dotrajanih stanovanjskih objektov,
- gradnja obrtnih, obrtno-stanovanjskih in industrijskih objektov, prizidave, nadzidave ter adaptacije obstoječih objektov,
- gradnja novih, prizidave, adaptacije in nadomestne gradnje objektov za kmetijsko proizvodnjo ter pomožnih gospodarskih objektov,
- gradnja čistilnih naprav, sanacija in širitev odlagališč komunalnih odpadkov ter izgradnja drugih komunalnih objektov in naprav v skladu z zakonodajo.

Zemljišče je primerno tako za stanovanjsko gradnjo kot tudi za obrtne ali kmetijske dejavnosti, skladno z zakonskimi in mikrolokacijskimi pogoji.

Lokacija: Slovenska Bistrica

OPOMBE: Podatki o nepremičnini (vir: Geodetska uprava RS)

Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine.

Zakaj izbrati nas? Ker so naša odlika **20 let izkušenj**, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, kvaliteta, strokovnost, varnost, zaupanje, prilagodljivost in osebni pristop.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

