Prodaja stanovanje SLOVENSKA BISTRICA, 117,90m² 229.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje, 4-sobno**
Velikost:	**117,90m²**
Lokacija:	**SLOVENSKA BISTRICA, Podravska, Slovenija**
Šifra:	**P-052-26**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1955**
Energetski razred:	**Ni podatka**

117,9 m², 4-sobno, zgrajeno l. 1955, bližini vse potrebne infrastrukture, prodamo. Cena: 229.000,00 EUR

REDKOST NA TRGU – PROSTOR, SVETLOBA IN ODLIČNA LOKACIJA!
PROSTORNO 4-SOBNO STANOVANJE Z DVEMA BALKONOMA IN DVEMA KLETNIMA PROSTOROMA, 117,9 m², SLOVENSKA BISTRICA
Na **iskani, mirni in zeleni lokaciji** v Slovenski Bistrici vas čaka izjemno prostorno in svetlo 4-sobno stanovanje, ki navdušuje s svojo **prostorno in funkcionalno zasnovo na kar 117,9 m²**, dvema balkonoma in dvema pripadajočima kletnima prostoroma. Tri samostojne sobe, prijeten osrednji bivalni prostor, številne shranjevalne možnosti ter vsa pomembna infrastruktura le nekaj korakov stran ustvarjajo odlične pogoje za udobno družinsko življenje.
TROSTRANSKA ORIENTACIJA – JUG, VZHOD IN SEVER
Stanovanje se ponaša s trostransko lego, ki zagotavlja obilico naravne svetlobe in prijetno svetlost prostorov skozi ves dan. Dnevni prostor je orientiran na sončno južno stran, kar ustvarja prijetno in toplo bivalno okolje.
RAZPOREDITEV:
•
prostoren in svetel osrednji prostor z izhodom na balkon
•
ločena kuhinja z jedilnim pultom in shrambo
•
tri samostojne sobe
•
kopalnica z oknom, tuš kabino, dvojnim umivalnikom in WC-jem
•
dva hodnika z vgradnimi omarami
•
utility za pralni/sušilni stroj in dodatno shranjevanje
•
dva balkona
•
dve pripadajoči kleti v kletni etaži
OBNOVLJENO IN REDNO VZDRŽEVANO
Stanovanje je redno vzdrževano in lepo ohranjeno. Leta 2006 so bila zamenjana okna z žaluzijami in vhodna vrata, obnovljena pa sta bila tudi kopalnica in parket.
ODLIČNA LOKACIJA – VSE NA DOSEGU ROKE
Stanovanje se nahaja na izjemno priročni lokaciji, kjer so zdravstveni dom, trgovina, osnovna šola in vrtec oddaljeni le dobrih 100 metrov. Bližina vse pomembne infrastrukture omogoča udobno, praktično in brezskrbno vsakodnevno življenje, še posebej za družine z otroki.
PARKIRANJE IN DODATNE UGODNOSTI
•
Brezplačno parkiranje pred objektom
•
Skupna kolesarnica in pralnica
•
Centralno ogrevanje na plin
ODLIČNA IZBIRA ZA DRUŽINSKO BIVANJE
Stanovanje predstavlja odlično priložnost za družine, ki iščejo prostorno in funkcionalno zasnovano bivanje v prijetnem, zelenem okolju, z vso potrebno infrastrukturo v neposredni bližini. Zaradi ohranjenosti in rednega vzdrževanja omogoča takojšnjo vselitev brez potrebe po večjih začetnih vlaganjih.
VSELJIVOST
Stanovanje je prazno in omogoča takojšnjo vselitev.
Za več informacij ali ogled nas prosim kontaktirajte.
Opomba: Podatki o velikosti stanovanja zemljišča in letu izgradnje stavbe (vir: Geodetska uprava RS)
Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine.
Zakaj izbrati nas? Ker so **naša odlika 20 let izkušenj**, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, kvaliteta, strokovnost, varnost, zaupanje, prilagodljivost in osebnostni pristop.

Zoro d.o.o.
Trg svobode 25
2310, Slovenska Bistrica, Slovenija

Telefon: **041 543 478**, **02 8183 053**,
E-mail: **info@zoro.si**