



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje, 3-sobno
Velikost:	94,70m²
Nadstropje:	1
Lokacija:	MARIBOR, MELJE, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-009-25
Energetski razred:	Ni podatka

94,7 m², 3-sobno, duplex, zgrajeno l. 2000, 1. nad., duplex, z balkonom in kletjo, prodamo. Cena: 199.000,00 EUR

Na prodaj: Prostorno 3-sobno duplex stanovanje v Mariboru (Melje)

V Mariboru, v mirnem predelu Melja, prodamo **3-sobno duplex stanovanje v manjšem poslovno-stanovanjskem objektu**. Nahaja se v **1. nadstropju** in obsega **94,7 m²**.

Lastnosti stanovanja:

- Leto izgradnje: 2000
- Razporeditev:
 - Prva etaža: hodnik, kopalnica s kotno banjo, soba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter izhod na balkon
 - Druga etaža (mansarda): dodatna soba
- Balkon: delno zastekljen
- Talne obloge: parket in keramika
- Ogrevanje: centralna kurjava na plin
- Klimatska naprava in domofon
- Delno opremljeno

Kletni prostor

Prednosti lokacije:

- Manjši objekt s samo tremi stanovanji
- Parkirišče ob stavbi
- Hitra dostopnost do centra Maribora
- Približno 150 metrov do avtocestnega priključka
- Približno 500 metrov do železniške in avtobusne postaje

Odlična priložnost za bivanje ali investicijo.

Za več informacij in ogled:

☎ Zoran Gaber: 041 543 478

✉ info@zoro.si

Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine.

Zakaj izbrati nas? Ker so naša odlika **20 let izkušenj**, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, kvaliteta, strokovnost, varnost, zaupanje, prilagodljivost in osebni pristop.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

