



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Samostojna
Velikost:	201,60m²
Nadstropje:	P+1
Lokacija:	DOBRNA, OKOLICA, Savinjska, Slovenija
Šifra:	P-025-20
Leto izgradnje:	adaptirano leta 1997 zgrajeno leta 1890
Energetski razred:	Ni podatka

201,6 m², samostojna, zgrajena l. 1890, adaptirana l. 1997, 1.478 m² zemljišča, P+1, v bližini Term Dobrna, primerno tudi za investicijo, prodamo. Cena: 78.750,00 EUR

Opis: Na odlični lokaciji, v okolici Dobrne, je naprodaj **večja hiša**, ki se nahaja **na zemljišču velikosti 1.478 m²**. Sestoji **iz dveh etaž**, pritličja in 1. nadstropja (P+1N). Stavba je **izgrajena leta 1890 in velikosti 201,60 m²**. Debelina sten je 80 cm. Hiša je **potrebna obnove. V 1. nadstropju hiše se nahaja opremljeno stanovanje**. Pred vhodom v stanovanje je **odprta terasa**. Ob hiši so parkirišče, vrtna uta in nasad okrasnih rastlin. Zaradi bližine Term Dobrna je **primerna tudi za investicijo**. Podatki o velikosti hiše in zemljišču ter letniku izgradnje so povzeti po podatkih Geodetske uprave RS.

Lokacija: Dobrna, okolica, oddaljeno cca 2 km od Term Dobrna, mirna lokacija,

Razporeditev: PRITLIČJE: vinska klet, kurilnica in delavnica; 1.NADSTROPJE: hodnik, kuhinja, dnevna soba, spalnica (balkon), kopalnica s straniščem in soba

Priključki: vodovodni priključek, električni priključek

Ogrevanje: trdo gorivo, v kolikor se zamenja peč na olje, možnost ogrevanja na olje

Obnova: strešna kritina (leta 1997)

Okolica: gozdovi in travniki, lokalne turistične kmetije, sprehajalne poti, v naselju in okolici prevladuje kmetijska dejavnost, Terme Dobrna

Pravno stanje: nepremičnina je vpisana v Zemljiško knjigo

Prednosti: lokacija, lega, narava, turizem

Pomagamo pri prodaji vaše nepremičnine.

Ne odlašajte in nas čim prej pokličite za brezplačen ogled.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na www.zoro.si

