



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest, Za investicijo
Velikost:	1.433,00m²
Lokacija:	SLOVENSKA BISTRICA, LUKANJA, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-015-23
Energetski razred:	Ni podatka

1.433 m², za investicijo, priložnost za investicijo: gradnja nadomestnega gostinsko-turističnega objekta, prodamo. Cena: 135.000,00 EUR



PRILOŽNOST za INVESTICIJO - gradnja nadomestnega gostinsko-turističnega objekta!
Sredi Pohorskih gozdov, na nadmorski višini 1193 m, je na prodaj zemljišče s stavbo, delno pogorela gostinsko nastanitvena stavba z muzejem, v solasti občine. V okolici se nahajajo turistične točke Šumik (5 km), Areh (11km) Pesek (13 km), Rogla (16 km) in drugo. Zaradi svoje bližine teh turističnih točk, predstavlja odlično priložnost za gradnjo nadomestnega gostinsko-turističnega objekta.

Iztočna točka za pohodnike, kolesarje, gobarje in druge ljubitelje aktivnosti v naravi. Sprehodimo se lahko do Črnega jezera, taborišča Pohorskega bataljona in kočice na Šumiku. V bližini so Trije kralji (smučišče), razgledni stolp na Adamovem vrhu in drugo.

Na zemljišču velikem 1.433 m² trenutno stoji del stavbe, ki ni pogorela, in sicer kletna etaža stavbe in muzej (last občina). Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine. **Zakaj izbrati nas?** Ker so naša odlika več kot 15 let izkušenj, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, kvaliteta, strokovnost, varnost, zaupanje, prilagodljivost in osebni pristop. Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na www.zoro.si.

