



Transakcija: **Prodaja**  
Tip: **Hiša, Samostojna**  
Velikost: **68,00m<sup>2</sup>**  
Lokacija: **OPLOTNICA, OKOLICA, Podravska, Slovenija**  
Šifra: **P-014-20**  
Energetski razred: **EI v izdelavi**

68 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 2005, 1.571 m<sup>2</sup> zemljišča, z razgledom, na sončni legi, prodamo. Cena: 35.000,00 EUR



**Opis:** Naprodaj je **nedokončana hiša, trenutno je zgrajena klet** v izmeri 10x9,6 m. Ima **čudovit razgled na okoliško hribovje**. Nahaja se **na sončni legi**. **Načrt zemljišča** se nahaja med galerijo slik tega oglasa. Lega zemljišča je **pod naklonom**. Nakup nepremičnine je **odlična priložnost** za vse tiste, ki želijo živeti na idilični in mirni lokaciji v naravi, odmaknjeno od prometa in hrupa. Navedeni podatki o velikosti zemljišča in stavbe ter letniku gradnje so povzeti po podatkih geodetske uprave RS.

**Lokacija:** Oplotnica, okolica

**Razporeditev:** Predvidena razporeditev KLET: garaža, kurilnica, 2 x klet; PRITLIČJE: predprostor (hodnik), kuhinja, jedilnica, dnevna soba, spalnica, kopalnica; MANSARDA, 3 x soba, kopalnica in hodnik

**Okolica:** mirna in zelena, bližina gozda, možnosti za sprehode in rekreacijo; vsa potrebna infrastruktura se nahaja v Slovenski Bistrici (zdravstveni dom, lekarna, vrtec, osnovna šola, trgovine, banka, pošta, avtobusna postaja, železniška postaja, ....) ali v Oplotnici

**Pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v Zemljiško knjigo

**Prednosti:** okolica, lega, razgled

**Pomagamo pri prodaji vaše nepremičnine.**

Ne odlašajte in nas čim prej pokličite za brezplačen ogled.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na [www.zoro.si](http://www.zoro.si).

