



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Počitniški objekt, Vikend
Velikost:	102,00m²
Lokacija:	ROGLA, Savinjska, Slovenija
Šifra:	P-036-20
Leto izgradnje:	adaptirano leta 2020 zgrajeno leta 1980
Energetski razred:	Ni podatka

102 m², vikend, zgrajen l. 1980, adaptiran l. 2020, 54 m² zemljišča, obnovljen in opremljen, na idilični lokaciji, prodamo. Cena: 190.000,00 EUR



Opis: V turističnem naselju na Rogli je naprodaj **vikend, počitniška hišica**, zasnovan **v dveh etažah (P+M)**. **Gradnja** je klasična, kombinacija kamna in lesa. Po podatkih Geodetske uprave RS je **stavba velikosti 102 m²** in pripadajoče **zemljišče velikosti 54 m²**. Prodaja se **opremljen**. **Strešna kritina** je pločevinasta (posuta), **streha** je izolirana, vgrajeno je **plastično stvabo pohištvo**. **Obnovljen** je bil leta 2020. **Primerno** za ljubitelje narave in rekreativce.

Lokacija: Rogla, oddaljeno cca 100 m od smučarskega centra in hotelov

Razporeditev: PRITLIČJE: predprostor, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, shramba, kopalnica s straniščem, dva odlagalna prostora (vsak prostor ima lasten zunanji vhod); MANSARDA: dve sobi

Priključki: vodovodni priključek, električni priključek in kabelska televizija

Ogrevanje: električni radiatorji

Obnova: leta 2020 (streha, okna, vhodna vrata, vodovodne inštalacije)

Oprema: vso pohištvo je všteto v ceno

Okolica: gozdovi in travniki, možnosti za sprehode in rekreacijo, smučanje, gobarjenje, odkrivanje skritih koticov Rogle (razgledni stolp, kočja Pesek, Lovrenška jezera, ...), kopanje v Termah Zreče (oddaljenost cca 16 kilometrov)

Pravno stanje: nepremičnina je vpisana v Zemljiško knjigo

Prednosti: lokacija, lega, obnova, oprema, narava in sveži čist zrak

Pomagamo pri prodaji vaše nepremičnine.

Ne odlašajte in nas čim prej pokličite za brezplačen ogled.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na www.zoro.si

