



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Poslovni prostor, Kombiniran prostor</b>
Velikost:	<b>208,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>SLOVENSKA BISTRICA, CENTER, Podravska, Slovenija</b>
Šifra:	<b>P-049-20</b>
Energetski razred:	<b>EI v izdelavi</b>

208 m<sup>2</sup>, kombiniran prostor, zgrajen l. 1949, 651 m<sup>2</sup> zemljišča, z zemljiščem, center mesta, možnost širitve, prodamo.  
Cena: 150.000,00 EUR



**Opis: poslovno stanovanjski objekt;** sestoji iz dveh etaž (pritličje in nadstropje); **pritličje** objekta v izmeri 98 m<sup>2</sup> predstavlja poslovni del - trgovino; **nadstropje** objekta v izmeri 110 m<sup>2</sup> predstavlja stanovanjski del, ki se lahko po želji kupca preuredi v več stanovanj. **Objektu pripada tudi večje zemljišče velikosti 651 m<sup>2</sup>.**

**Lokacija:** Slovenska Bistrica, center

**Priključki:** vsi

**Okolica:** center mesta, v bližini trgovine, pošta, banke...

**Parkiranje:** na parkirišču pred objektom ali na zelenici za objektom

**Vseljivo:** po dogovoru

**Pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v Zemljiško knjigo

**PREDNOSTI: lokacija, lega, več posameznih delov, večje zemljišče**

Nudimo: urejanje financiranja in pomoč pri prodaji vaše nepremičnine

Ne odlašajte in nas čim prej pokličite za brezplačen ogled.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na [www.zoro.si](http://www.zoro.si).

