



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša, Samostojna</b>
Velikost:	<b>617,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>SLOVENSKA BISTRICA, OKOLICA, Podravska, Slovenija</b>
Šifra:	<b>P-052-22</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

617 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1990, 33.147 m<sup>2</sup> zemljišča, večje zazidljivo zemljišče, prodamo. Cena: 300.000,00 EUR



**Dodaten opis:** večja hiša s pomožnim objektom in večjim zemljiščem; **podatki o stavbah:** - hiša: 440 m<sup>2</sup>, etažnost K+P+M, izgrajena leta 1990 in - pomožni objekt: 177 m<sup>2</sup>; **podatki o zemljišču:** 31.147 m<sup>2</sup>, od tega 6.378 stavbnega zemljišča; **priključki:** elektrika, voda, telefon in greznica; **lega:** sončna; **vseljivo:** pod dogovorom; **pomožni objekt:** večnamenska stavba; **drugo:** možnost nakupa samo hiše z ohišnico za ceno 150.000,00 EUR; za zemljišče je bil izdelan projekt poslovne hale velikosti 20 m x 30 m; **okolica:** mirna in zelena; **pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v zemljiško knjigo;

**Lokacija:** Slovenska Bistrica, okolica; oddaljenost od večjih krajev: Slovenska Bistrica cca 6,5 km, Tepanje cca 6 km  
**Razporeditev:** PRITLIČJE: 3 x večja klet oziroma garaža, 2 x klet, kurilnica, stranišče, PRITLIČJE: hodnik, kuhinja z jedilnico, dnevna soba, 3 x soba, kopalnica, stranišče; MANSARDA: hodnik, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, 2 x spalnica, kopalnica

Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine. **Zakaj izbrati nas?** Ker so naša odlika več kot 15 let izkušenj, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, strokovnost, zaupanje, prilagodljivost, odzivnost in osebnostni pristop.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na [www.zoro.si](http://www.zoro.si).

