



Transakcija: **Prodaja**  
Tip: **Stanovanje, 2-sobno**  
Velikost: **84,40m<sup>2</sup>**  
Nadstropje: **P**  
Lokacija: **SLOVENSKA BISTRICA, CENTER,  
Podravska, Slovenija**  
Šifra: **P-002-21**  
Leto izgradnje: **adaptirano leta 2015  
zgrajeno leta 1900**  
Energetski razred: **EI v izdelavi**



84,4 m<sup>2</sup>, 2-sobno, zgrajeno l. 1900, adaptirano l. 2015, pritličje, s poslovnim prostorom, prodamo. Cena: 99.000,00 EUR

**Dodaten opis: vrsta stanovanja:** klasično (etažno) stanovanje s poslovnim prostorom; **umeščenost v stavbi:** stanovanjsko-poslovna stavba; **leto izgradnje:** 1900; **lega v stavbi:** pritličje; **površina:** stanovanje: 58,20 m<sup>2</sup>, poslovni prostor: 26,20 m<sup>2</sup>; **leto obnove:** stanovanje je bilo v celoti obnovljeno leta 2015; **vhod:** stanovanje in poslovni prostor imata ločena vhoda, imata tudi skupen prehod; **okna:** plastična; **ogrevanje:** stanovanje ima urejeno etažno centralno kurjavo s pečjo na plin; **priključki:** vsi, ločen priključek za elektriko; **opremljenost:** stanovanje se prodaja opremljeno, poslovni prostor je neopremljen; **parkiranje:** dvorišče; **opomba:** podatki o površini stanovanja in poslovnega prostora ter letniku izgradnje stavbe so povzeti po podatkih Geodetske uprave RS

**Razporeditev: stanovanje:** hodnik/predprostor, osrednji prostor (dnevna soba, kuhinja in jedilnica), soba, kopalnica s straniščem, pralnica in shramba; **poslovni prostor:** večji in manjši prostor;

**Pomagamo pri prodaji vaše nepremičnine.**

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na [www.zoro.si](http://www.zoro.si)

