



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Samostojna
Velikost:	112,00m²
Lokacija:	SLOVENSKA BISTRICA, VRHOLE PRI LAPORJU, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-024-23
Energetski razred:	Ni podatka

112 m², samostojna, zgrajena l. 1985, 3.113 m² zemljišča, opremljena, z večjim zemljiščem, prodamo. Cena: 180.000,00 EUR



NAPRODAJ je OPREMLJENA HIŠA z VEČJIM ZEMLJIŠČEM V okolici Slovenske Bistrice.

Dodaten opis: opremljena hiša z večjim zemljiščem; **podatki o hiši:** 112 m², etažnost: K+P+M, leto izgradnje 1985; PVC okna (leto 2013), fasada Demit (debelina 10 cm); **podatki o zemljišču:** 3.113 m², osnovana namenska raba opredeljena kot delno stavbno (cca 700 m²) in delno kmetijsko zemljišče, predstavlja travne površine s posajenim sadnim drevjem in grmičevjem; **priključki:** elektrika, voda in greznica; **ogrevanje:** hiša: centralna kurjava s pečjo na olje in drva; sanitarna voda: sončnim kolektorji; **klimatizacija:** klima v pritličju in mansardi; **stanje:** redno vzdrževano; **pomožni objekti:** garaža, lopa in dve brunarici; **dostop:** asfaltirana cesta; **vseljivo:** takoj; **ogledi:** možni po predhodnem dogovoru; **pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v zemljiško knjigo; **opomba:** podatki o velikosti zemljišča in objekta ter letniku izgradnje objekta (vir: Geodetske uprave RS)

Lokacija: Slovenska Bistrica, Vrhole pri Laporju, do Slovenske Bistrice cca 8,5 in do Laporja cca 4 km; vsa potrebna infrastruktura (osnovna šola, vrtec, ...) se nahaja v Laporju in Slovenski Bistrici

Razporeditev: KLET: kurilnica, večnamenski prostor in shramba; PRITLIČJE: dnevna soba, kuhinja z jedilnico (izhod na teraso), kopalnica s straniščem, hodnik in trije shrambni prostori; MANSARDA: dve sobi (vsaka s svojim balkonom); Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine. **Zakaj izbrati nas?** Ker so naša odlika več kot 15 let izkušenj, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, strokovnost, zaupanje, prilagodljivost, odzivnost in osebostni pristop. Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na www.zoro.si.

