



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Samostojna
Velikost:	101,60m²
Nadstropje:	P+1+M
Lokacija:	SLOVENSKA BISTRICA, OKOLICA, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-034-18
Energetski razred:	Ni podatka

101,6 m², samostojna, zgrajena l. 1989, 617 m² zemljišča, P+1+M, na sončni legi, prodamo. Cena: 70.000,00 EUR

Opis: Prodaja se samostojna stanovanjska hiša na sončni legi. Hiša je grajena je v hrib, klasične opečne gradnje, zasnovana je v treh etažah (pritličje/delno klet, nadstropje in mansarda). Vsaka etaža ima lasten vhod. V nadstropju hiše sta dva ločena vhoda, vhod za stanovanjsko enoto v nadstropju in vhod za stanovanjsko enoto v mansardi. Hiša ima v srednji in zgornji etaži balkon. Vgrajena so lesena okna. Pripadajoče zemljišča je razgibano, pod naklonom. Primerno za bivanje večje družine ali dveh družin. Možnost menjave za stanovanje v Slovenski Bistrici.

Lokacija: Slovenska Bistrica, izven mestnega vrveža, do Slovenske Bistrice samo cca 2 km

Razporeditev: SPODNJA ETAŽA: dve kleti; NADSTROPJE: kuhinja z jedilnico, dve sobi, kopalnica s straniščem, shramba in še ena kopalnica (za potrebe mansarde); MANSARDA: kuhinja z jedilnico, dnevni prostor in spalnica

Priključki: vsi, skupni števec

Ogrevanje: nadstropje je ogrevano s štedilnikom na trdo gorivo, mansarda pa je bila ogrevana z električnimi radiatorji

Obnova: redno vzdrževanje

Okolica: zelene in gozdne površine, možnosti za sprehode in rekreacijo; vsa potrebna infrastruktura se nahaja v Slovenski Bistrici (vrtec, osnovna šola, avtobusna postaja, pošta, trgovine ,...)

Vseljivo: po dogovoru

Pravno stanje: nepremičnina je vpisana v Zemljiško knjigo

PREDNOSTI: lokacija, okolica, narava, večja kvaliteta bivanja

Brez posredniške provizije za kupca!

Nudimo: urejanje financiranja in pomoč pri prodaji vaše nepremičnine.

Ne odlašajte in nas čim prej pokličite za brezplačen ogled.

Vabimo vas, da si našo dodatno ponudbo ogledate na www.zoro.si

