



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Samostojna
Velikost:	265,00m²
Lokacija:	LOVRENC NA POHORJU, ČINŽAT, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-013-21
Energetski razred:	EI v izdelavi

265 m², samostojna, zgrajena l. 2002, 2.563 m² zemljišča, na sončni legi, prodamo. Cena: 150.000,00 EUR



Dodaten opis: vrsta stavbe: samostojna hiša (dve ločeni stanovanji); **etažnost:** P+1N+M (pritličje, 1. nadstropje in mansarda); **površina stavbe:** 265 m²; **površina zemljišča:** 2.563 m²; **leto izgradnje stavbe:** 2002; **lega zemljišča:** sončna; **vrsta gradnje:** opečna gradnja; **fasada:** demit, debeline 10 cm; **kritina:** opečna, Bramac; **ogrevanje:** centralna kurjava s pečjo na trdo z zalogovnikom za ogrevanje vode; **priključki:** elektrika, voda (javni vodovod in lastna oskrba s pitno vodo), elektrika,...; **stanje:** redno vzdrževanje; **opremljenost:** hiša se prodaja delno opremljena; **pomožni objekti in zunanje površine:** drvarnica (podkletena), vrtna uta, kmečka lopa, kamin, ribnik, vrt in rastlinjak; **možnost parkiranja:** garaži in dvorišče; **vseljivo:** po dogovoru; **opomba:** podatki o površini zemljišča in hiše ter letniku izgradnje hiše so povzeti po podatkih Geodetske uprave RS

Lokacija: Lovrenc na Pohorju, Činžat; oddaljenost od večjih krajev: Ruše (cca 6 km), Fala cca 2,5 km)

Razporeditev: PRITLIČJE: večnamenski prostor, kurilnica, prostor (pralnica, stranišče in kopalnica), soba, dve garaži (ena za 4 avtomobile); 1.NADSTROPJE: predprostor, hodnik, osrednji prostor (dnevna soba, kuhinja in jedilnica), terasa, spalnica, kopalnica s straniščem); MANSARDA: hodnik, dve sobi, osrednji prostor (dnevna soba, kuhinja in jedilnica) in kopalnica s straniščem;

Pomagamo pri prodaji vaše nepremičnine.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na www.zoro.si

