



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Samostojna
Velikost:	261,70m²
Lokacija:	OPLOTNICA, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-013-20
Energetski razred:	Ni podatka

261,7 m², samostojna, zgrajena l. 1970, 3.824 m² zemljišča, medetažna, na sončni legi, s čudovitim razgledom, prodamo. Cena: 150.000,00 EUR



Opis: Naprodaj je **medetažna hiša**. Ima **čudovit razgled** na okoliško hribovje. Nahaja se **na sončni legi**. Po podatkih Geodetske uprave RS je pripadajoče **zemljišče velikosti 3.824 m²**, **leto izgradnje hiše 1970** in njena **velikost 261,70 m²**. **Načrt zemljišča** in njegova namenska raba se nahaja med galerijo slik oglasa. Lega zemljišča je **pod naklonom**. Na hiši je **kritina Valovitka**, **okna** so lesena. Hiša se prodaja **opremljena**. Na zemljišču stoji tudi **brunarica**.

Lokacija: Oplotnica

Razporeditev po medetažah:

- vinska klet, dve kleti, večnamenski prostor, hodnik, delavnica in stranišče
- garaža, prostor za hrambo cisterne s kurilnim oljem, kurilnica, hodnik in kopalnica
- hodnik, kuhinja, jedilnica, dve dnevni sobi in shramba
- tri sobe, stranišče,

Ogrevanje: centralna kurjava s pečjo na trdo gorivo in kurilno olje

Talne obloge: parket in keramika

Oprema: vsa oprema, brez osebnih stvari, je všteta v ceno

Priključki: vsi

Okolica: možnosti za sprehode in rekreacijo; vsa potrebna infrastruktura se nahaja v neposredni bližini (zdravstveni dom, lekarna, vrtec, osnovna šola, trgovine, pošta, avtobusna postaja, ...)

Pravno stanje: nepremičnina je vpisana v Zemljiško knjigo

Prednosti: lokacija, okolica, lega, razgled, brunarica

Pomagamo pri prodaji vaše nepremičnine.

Ne odlašajte in nas čim prej pokličite za brezplačen ogled.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na www.zoro.si.

