



|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Transakcija:       | <b>Prodaja</b>                               |
| Tip:               | <b>Poslovni prostor, Neživilska trgovina</b> |
| Velikost:          | <b>100,00m<sup>2</sup></b>                   |
| Nadstropje:        | <b>1</b>                                     |
| Lokacija:          | <b>KIDRIČEVO, Podravska, Slovenija</b>       |
| Šifra:             | <b>P-046-18</b>                              |
| Energetski razred: | <b>Ni podatka</b>                            |

100 m<sup>2</sup>, neživilska trgovina, zgrajena l. 2002, 1. nad., novejša, na frekventni lokaciji, prodamo. Cena: 850,00 EUR/m<sup>2</sup>



**Opis:** Naprodaj je poslovni prostor, velikosti 70 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v 1. nadstropju poslovne stavbe, trgovskega centra Jager Center Kidričevo, grajene leta 2002. Poslovni prostor je redno vzdrževan, v njem trenutno obratuje trgovina. V stavbi je dvigalo. V sklopu stavbe so na voljo tekstilna trgovina, trgovina Jager, kava bar, zavarovalna agencija in kmetijska trgovina.

Oglaševana cena ne zajema DDV-ja.

**Lokacija:** Kidričevo, frekventna lokacija

**Ogrevanje:** etažna centralna na plin, kar pomeni plačilo stroškov za ogrevanje po dejanski porabi

**Priključki:** vsi, lastni števc

**Talne obloge:** keramika

**Parkiranje:** parkirišče ob stavbi, v lasti stavbe

**Pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v Zemljiško knjigo kot etažna lastnina

**PREDNOSTI: frekventna lokacija, trgovinski center, dvigalo v stavbi, novejša gradnja**

Brez posredniške provizije za kupca!

Nudimo: urejanje financiranja in pomoč pri prodaji vaše nepremičnine.

Ne odlašajte in nas čim prej pokličite za brezplačen ogled.

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na [www.zoro.si](http://www.zoro.si).

